

Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat Képviselőtestülete

Szám: RKH/156/2025

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 13.-án 14 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: az önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Braun Árpád polgármester

Gál Tamás Richárd képviselő

Gintner Tibor képviselő

Spéder Róbert képviselő

Megjelent meghívottak: Kardos-Szöghi Dorottya jegyző

Hauzer Attiláné jegyzőkönyvvezető

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi elődaó

Braun Árpád polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, mivel az 5 tagú testületből 5 tag jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Gintner Tibor képviselőt javaslom.

Képviselő-testület a hitelesítőre tett javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja. 

Javaslatot teszek a napirendi pontokra. Javaslom, hogy a meghívóban kiküldésre került napirendi pontok kerüljenek tárgyalásra.

Meghívó szerinti napirend:

1. Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése

Előadó: Kardos-Szöghi Dorottya jegyző

2. Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előadó: Kardos-Szöghi Dorottya jegyző

3. Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előadó: Braun Árpád polgármester

4. Egyebek

Kérdezem a testületet, hogy van-e javaslat új napirendi pontok felvételére. Amennyiben nincs, akkor javaslom, hogy a meghívóban közzétett és kiküldött napirendi pontok alapján bonyolódjon a testületi ülés.

Képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot- 4 fő jelen van a szavazásnál-egyhangúlag 5 „igen” szavazattal elfogadja és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

Elfogadott napirend:

1. Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése

Előadó: Kardos-Szöghi Dorottya jegyző

2. Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előadó: Kardos-Szöghi Dorottya jegyző

3. Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előadó: Braun Árpád polgármester

4. Egyebek

1. Napirend tárgyalása

Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése

Braun Árpád polgármester: Felkérem jegyző asszonyt, tájékoztassa a napirendi pontról a Képviselő-testületet.

Kardos-Szöghi Dorottya jegyző: Már tárgyaltuk az előző testületi ülésen és nem fogadta el a testület. Mi akkor bízunk és reméltünk abban, hogy valamilyen változás bekövetkezik a központ költségvetésbe, amiből valamilyen többletet tudunk eredményezni a költségvetésbe. De sajnos nem így lett. Március 15.-ig el kell fogadni a költségvetést. Itt a közös önkormányzati hivatalnál (továbbiakban: KÖH)

tudni kell, hogy az állami támogatás, az gyakorlatilag nulla az előző évekhez képest. Mivel az adóerőképeség megnőtt egy kicsivel, ezért a kiegészítő támogatást nem kapjuk meg. Kiestünk abból a sávból, ahol a 13.301-15.600 Ft közé eső adóerőképeség alapján 20%-os kiegészítő támogatást kapnánk. Az adóerőképeség összegét a lakosságszám arányában nézik. Az egy lakosra jutó adóerőképeség növekedésével a támogatási mérték csökken, 15 600 forintnál már nem részesülnek az önkormányzatok kiegészítésben. Mivel nálunk az egy főre jutó adóerőképeség 16.182 Ft-ra jön ki, ezért elestünk a kiegészítő támogatástól.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: Volt egy adó adatszolgáltatás még a 2024. év közepén, június környékén, amikor is összehasonlítják a 2023 és 2024 évet. A 2023-as évben a lakosságszám arányában az egy főre eső adóerőképeség 12.906 Ft volt. A költségvetési törvény paraméter táblája alapján még abba a sávba tartoztunk, ami szerint jogosultak voltunk a kiegészítő finanszírozásra. Felhívtam a felülvizsgálati osztályt, de nem tudtak mit tenni. Azt mondták nézzük át az adót, hogy jól ment-e be ez a 2024. évi júliusi bevallás, nincs-e valami elszámolás, hogy 882 millióról 1 milliárdra növekedett a bevétel. Minden átnézésre került. Ezt az adólapot nagyon sokkal kellene benézni, hogy sávhatár alá menjen. Van egy nagy vállalkozónk a Sauska cég, akiről már tudtuk korábban, hogy megjelenésükkel meg fog emelkedni az iparüzési adóerőképeség. Ebből kifolyólag a 2023 és 2024 év között 125%-os növekedést produkáltunk Sauska miatt. Ez 1 milliárdos iparüzési adóalapot eredményezett, amit, ha visszaosztunk 951 fős lakosságszámunkkal, akkor jön ki az egy főre eső 16.182 Ft arányszám. Ez a költségvetési törvény paraméter táblája alapján már nem jogosít kiegészítő támogatásra. Mivel 15.600 Ft feletti adóerőképeségünk már jónak számít, ezért csak az alaptámogatást kapjuk meg. Tavaly azért kaptunk 69 millió támogatást, mert az adóerőképeségünk 12.906 Ft volt. Pont belefértünk még az alsó sávhatárba. Ott megkaptuk az 55 millióra a 20%-os kiegészítő támogatást. Monok önkormányzata sem kap támogatást és mivel a közös önkormányzati hivatalt a 2 önkormányzat tartja fenn, melyből egyik sem kap kiegészítő támogatást, ezért nőtt a hozzájárulás összege. A közös hivatalt ennek ellenére fenn kell tartanunk. A múltkori költségvetési előterjesztés ennyiben változott. Sajnos negatív irányba változott, hisz nem kapjuk meg az államtól a támogatást, mert az iparüzési adóban ott van. A közös hivatalt fenn kell tartani, mert ha ezt nem tesszük nincs intézmény, nincs önkormányzat és nincs működés.

Gál Tamás képviselő: Valószínűleg ez jövőre is így marad.

Kardos-Szőghi Dorottya jegyző: Meg ezek a sávok maradnak és nem valószínű, hogy módosítják.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: Lejebbe biztos nem fog menni. Még annyiban lehet reménykedni, hogy a jegyző asszony részt vett egy konferencián és kaptunk egy ígéretet, hogy onnan

várhatunk még támogatást az éven. Hisz elhangzott a köztisztviselők 25%-os béremelése. Ha központilag emelnek azt leadják támogatásba.

A költségvetés egységes, mert a nagy önkormányzatnak a költségvetésébe nincs más módosítás csak ez a közös hivatalnak a finanszírozási visszaesése. Minden más megegyezik azzal amit kiszámoltam és kidolgoztam a februári előterjesztéskor.

Braun Árpád polgármester: Kérdés hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésére vonatkozó határozatot.

Képviselőtestület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozza a következő határozatot:

39/2025.(III.13.) KT határozata:

Tárgy: Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése

- 1) Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat Képviselő-testülete/ Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
- 2) A 2025. évi költségvetési évben a Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal
 - a) bevételi főösszege: 84.279.880.- forint;
melyből
 - aa) önkormányzati finanszírozás 28.862.702.- forint
 - Rátkai Német Nemz.Települési Önk. hozzájárulás: 15.729.126.- **forint**
 - Monok Települési Önkormányzati hozzájárulás: 13.133.576.- **forint**
 - b) kiadási főösszege: 84.279.880- forint,
melyből
 - ba) személyi juttatások: 74.110.292.- forint,
 - bb) munkaadókat terhelő járulékok: 9.169.588- forint,
 - bc) dologi kiadások: 1.000.000.-forint,
 - c) átlagos statisztikai létszám: 11 fő

a határozat 1. 2. melléklete szerint.
- 3) A képviselő-testületek Rátkai Közös Önkormányzati Hivatalban a cafetéria-juttatás mértékét köztisztviselőnként egységesen évi 325.000 forint összegben határozzák meg.
- 4) A képviselő-testületek polgármesterei megbízzák Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat Polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati hivatal költségvetése Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzatának 2025. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.
- 5) A Közös Önkormányzati Hivatal 2025.évi finanszírozását a határozat 3. melléklete tartalmazza.

- 6) A Képviselő-testületek megbízzák a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. febr.15. - 2025. december 31.

Felelős: Braun Árpád Antal polgármester és Bártfay Emese polgármester
a végrehajtásért: Kardos-Szöghi Dorottya jegyző

2. Napirend tárgyalása

Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Braun Árpád polgármester: Felkérem jegyző asszonyt, tájékoztassa a napirendi pontról a Képviselő-testületet.

Kardos-Szöghi Dorottya jegyző: Ennél a napirendi pontnál a törvényi kötelezettség a stabilitási törvény. Ezt már átbeszéltük az előző testületi ülésen. 50%-ig lehet hitelt felvenni és azért van olyan jó helyzetben ez az önkormányzat, mert nincs hitele. Amelyik településnek van hitele az nagy bajban van most. Év közben lehet hitelt felvenni az önkormányzatnak és év végéig vissza kell fizetnie. Ez csak egy törvényi kötelezettség, amit el kell fogadnunk.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: A stabilitási törvény alapján az adósságot keletkeztető ügyletekhez kapcsolódó dokumentumokat megbeszéltük, nincs benne változás. A számokban abszolút nincsen változás, csak a dátum változott. Az adóbevétel előirányzatokhoz kapcsolódik az egész kimutatás.

Braun Árpád polgármester: Kérdés hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására vonatkozó határozatot.

Képviselőtestület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozza a következő határozatot:

40/2025.(III.13.) KT határozata:

Tárgy: Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.törvény 29/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a 2026- 2028. évekre jelen határozat 1. melléklete szerint állapítja meg .

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend tárgyalása

Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Braun Árpád polgármester: Úgy gondolom, hogy ezzel kapcsolatban átbeszéltünk mindent. Kérdezem Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadót kíván-e még hozzászólni a napirendhez?

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: Ennyi volt a változás benne, hogy a közös önkormányzati hivatal finanszírozása visszaesett. Ezzel nem tudunk mit csinálni, okosan kell gazdálkodni.

Braun Árpád polgármester: Kérdezi a Képviselő-testületet, kívánnak-e az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a képviselő-testületet, aki a Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (III. 13.) önkormányzati rendeletével egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti rendelet módosítás javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletét:

Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

(a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Egyebek

Braun Árpád polgármester: A káposztafesztivál kapcsán úgy próbáltunk spórolni, hogy megkértük a Schwarzwald Hagyományörző Egyesület vezetőjét, hogy rendezényszervezés kapcsán nyújtson be a

Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. irányába pályázatot. Ha sikerülne elnyerniük, akkor a káposztafesztivál rendezvény programjából a pénteki napot ők szerveznék meg. A mi költségünk így csökkenne és ez így egy nagy segítség lenne.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: A feladatalapú támogatás, amit német alapon kapunk az is több mint 3 millió Ft és a működési támogatásból is tudunk a fesztiválra fordítani. A támogatási összeg tavalyi 1 millióhoz képest most 3 millió Ft.

Endrész Beáta alpolgármester: Figyelembe kell venni, hogy lesz nemzetiségi fesztivál szeptemberben. Tudom, hogy minket azzal kapcsolatban nem terhel költség, de össze akartuk kötni valami rendezvénnyel, hogy valamilyen szinten a mienk is legyen az a fesztivál. Ezért gondolom, hogy ne költsünk ki teljesen a káposztafesztivál rendezvényénél.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: A káposztánál az a jó, hogy bevétel is képződik. A káposztajegyek értékesítéséből jól esik a bevétel, ami millió felett szokott lenni.

Braun Árpád polgármester: A közvilágítás kapcsán 4 céget hallgatunk meg. Az egyik visszalépett, egy másik pedig még nem adott árajánlatot. 2 cég maradt versenyben. Az egyik cég az EC-Energie Investment Kft, aki egy olyan bővítés lehetőségét kínálta, amely energetikai szempontból hatékonyabb lenne. Led lámpákra kicserélnék a mostani csöves lámpákat, philips vagy solaris lámpák kerülnének a helyükre. A megtakarítás energetikai szempontból több mint a felére csökkenne. Lenne benne egy bővítés is a temető út végig, a fenyves utca környéke és a posta mögötti szakasz. Ott egy napelemes lámpa lenne. A temető parkoló is meg lenne világítva ilyen napelemes lámpákkal ideértve a temető hátsó részét is. Ez benne is van a szerződéstervezetben, amit már el is hozott a vállalkozó. A másik cég, ami versenyképes lehet ebben a tárgyalásban a PS Projekt. Ott igazából bővítés nélkül még többet fizetnénk éves szinten, mint az EC-Energie cégnél bővítéssel. Ott nem lenne vissza. Ráadásul az EC-Energie cég által 6-700 ezer forintot vissza is fogunk kapni éves szinten. A másik cég esetében pluszba kellene költenünk és ott nincs bővítés. De átadom a szót a pénzügyi előadónknak, aki elmondja mi az, ami még jogilag ennél sokkal fontosabb.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: Amit átnéztünk és kifogásoltunk jegyző asszonnyal az a PS projekt cég által benyújtott ajánlat. Ez a konstrukció nem meg győzött egyáltalán minket. Tulajdonképpen ez egy adósságot keletkeztető ügylet lett volna, tehát hitelt kellett volna felvenni az önkormányzatnak, ami kormányengedélyhez kötött, ami már meg tudja valósítani a beruházást. Ráadásul a beszerzett lámpatesteket nem az önkormányzat tulajdonolta volna, hanem ez a cég létrehozott volna egy kft-t. Tehát nem a beruházást fizettem ki, illetve a szolgáltatást, hanem az eszközök által beapportált Kft-ből üzletrészt vásárolok 12 éven keresztül.

Braun Árpád polgármester: 12 évig vagyunk vele partnerkapcsolatban. A 10 millió Ft-os összeg ráadásul euro alapú.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: Ez egy euroárfolyamos ajánlat, ami 36-ig érvényes. Tehát hogy 12 év alatt, mi változik az euroval, azt ember nem tudja megmondani. És ha a cég megszűnik 8 éven belül, hová tűnik az apport, hová tűnnek az eszközök, hova fizettem?

Spéder Róbert képviselő: Ha pl valamilyen feltétel nem teljesül akkor azt fogja mondani, hogy leszedelem a lámpákat.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: Vagy megszűnik a cég. Ráadásul, ha kiszámolom az összeséget a cég részlettel együtt ez 88 milliós beruházás, amittől bőven jobb árajánlatot adott a másik cég. A cégadatbázisba szeretünk utánanézni a cégek hátterének és elmondhatom, hogy nem győzött meg ami a cégadatbázisba volt. Elég fiatal cég volt, de legfőképpen az anyag összeállítása nem tetszett. Mert ha én egy cég vagyok és önkormányzattal szeretnék szerződést kötni, kidolgozzok egy árajánlatot nem írok bele olyat, hogy az önkormányzat nem áfakörös. Nem tetszik a konstrukció ez kormányengedélyes adósságot keletkeztető ügylet lett volna. Én semmiképpen nem gondolnám, hogy ebbe bele kellene fogni.

Viszont amit prezentált az EC-Energie Investment Kft képviselője megnyerőbb volt. Ezt a céget is megkerestük a cégadatbázisba, hogy milyen a háttere. ez egy svájci cég, aminek az anyavállalata van itt Magyarországon. Nem új, rengeteg referencia munkája van. Többek között Legyesbénye település is. Felvettük a település polgármester asszonyával a kapcsolatot, aki elmondta, hogy teljesen korrekt volt a cég. Egy éven keresztül járták körül ezt az egészet és sikerült olyan szerződést kötniük, ami korrekt volt és alaposan kidolgozott az önkormányzati jelleget illetően. Nagyon meg vannak elégedve vele, nemcsak a munka volt korrekt, hanem a cég hozzáállása is. Nem adta olcsón a börtöt az e-on vagy az mvm ezekkel a lámpatestekkel kapcsolatban, de elég profi jogásztárb áll rendelkezésre ennek a cégnek. Megoldottak minden problémát, nagyon elégedettek voltak vele. Ráadásul amit bemutatott és prezentált ajánlat az számomra is sokkal elfogathatóbb. Ugyanis minket hitelfelvétel nem terhel. Ők veszik fel a hitelt, amiből megvalósítják a beruházásunkat. Ők mivelhogy zöld beruházás és kormány által támogatott keretbe vannak, sokkal kedvezményesebb hitelkonstrukciót tudnak kötni bankkal, mint amit egy önkormányzat vagy egy magánember tudna. Ők megcsinálják a beruházást és nekünk már a beruházással felszerelik a lámpatesteket. Nagyon nagy megtakarítás képződik. De nem a megtakarított csökkentett összeget fizetjük, hanem a bázist. Van egy különbözet az ún. Esco díj, amivel törlesztem vissza az ő általa felvett hitelt. Ez azért jó nekünk, mert amit én mint önkormányzat lekönyvelek közvilágítás címszó alatt, azt az állam normatívaileg lefedez. Tehát nekem kiszámlázza, mint közvilágítás belevonva az Esco díjat. É le tudom hívni az állami normatívát, nem csorbulok, ráadásul a

különbözettel törlesztem 10 évig a beruházás költségét. 10 év után térítésmentesen addig az ő tulajdonát képezik a lámpák, cserébe teljes garanciát vállal és a karbantartást is ő végzi.

Braun Árpád polgármester: Jó kapcsolatban vannak a Philips és Solaris céggel, ha elromlana valami.

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: Sőt a biztosítás is őket terheli. Ha jégkár vagy káresemény történik a céget terheli a biztosítás költsége és helyre tudják állítani a problémát.

Braun Árpád polgármester: 10 év után lenne igazából nagyon jó. Ha valaki önerőt tud hozzátenni, a projekt megvalósulásához annak kevesebbet kell fizetni. Az önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzete alapján mi ezt nem tudjuk garantálni, viszont normatívába megkapjuk. 10 év után az energetikai fogyasztás negyedére csökken. Ez hosszú távú befektetés. Más településen volt harcuk az MVM-mel, a lámpatestekkel összefüggésben. Van olyan település, ahol az önkormányzat tulajdonát képezik a lámpatestek, de nálunk az MVM birtokában vannak. Ha cserére kerül a sor akkor az MVM el kell, hogy vigye, de lehet, hogy csak ellenérték fejében teszi ezt meg. De ez a cég megold mindent, így az önkormányzatnak ebben az elszállítási történetben nem lesz szerepe.

Egyébként az MVM-től is megkerestek bennünket a közvilágítás ügyében és kertek, hogy várjunk egy kicsit a döntéssel, mert lehet, hogy ők jobb ajánlatot fognak mondani. Tájékoztattam őket, hogy a közvilágítási projektet a bővítéssel együtt kérem.

Továbbá az óvodát illetően szükségessé vált a Kossuth utca 94. szám alatti lakás megvásárlása. 2022-es ez az óvodapályázat és még akkor nem tudtuk, hogy fognak alakulni az árak az óvoda felépítésénél. Ez év januárjában nemzeti támogatásra nyújtottuk be igényünket, melyet meg is kaptunk 70 millió Ft értékben. Ez az épület funkcionálisan kapcsolódna az óvodához, mert alkalmas lenne akár egy szobának, vagy akár hagyományok háza elnevezéssel bemutató teremként is működhetne. Ezenkívül lehetőségünk nyílik arra, hogy a terület teljes kihasználtságából adódóan parkolót is kialakíthatunk. Az ingatlan 15 millió Ft értékben kerülne megvásárlásra. Készült egy előszerződés melynek aláírását követően másfélmillió értékben foglalót fizetnénk ki a tulajdonosok részére.

Spéder Róbert képviselő: Mennyi időre szólna a foglalozás?

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: A foglaló jogi természete miatt segít, hogy ne lépjenek vissza az eladástól. Ez valahol egy biztosíték lenne, leginkább nekünk. Ha májusig megérkezne a pénz, akkor utalnánk még nekik 3 és fél millió Ft-ot, hogy ki tudják fizetni az ingatlanra felvett hitelüket. Amikor majd bemutatják, hogy per, teher- és hitelmentes az ingatlan, akkor kiutalnánk a fennmaradó összeget, hogy házat tudjanak vásárolni itt településünkön. Akkor a végleges adásvételi szerződéssel az önkormányzat tulajdonába kerülne az ingatlan.

Braun Árpád polgármester: Nem tudjuk mikor érkezik meg pontosan a támogatási összeg, de kérték, hogy március 15.-ig legyen beküldve a költségterv.

Spéder Róbert képviselő: Már korábban is felkínálásra került az ingatlan megvásárlás lehetősége?

Hauzerné Schmidt Zsuzsanna pénzügyi előadó: Ha külön pénzügyi forrás nem volt rá, akkor nehézkes lett volna megvásárolni. Így most, hogy megkaptuk ezt a támogatást, így van mozgástér.

Braun Árpád polgármester: Javaslom az ingatlan megvásárlását.

A képviselő-testület a szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál- egyhangúlag 5 „igen” szavazattal elfogadta és meghozza az alábbi határozatot:

41/2025.(III.13.) KT határozata:

Tárgy: Rátka, Kossuth utca 94. szám alatti ingatlan megvásárlása

1. A Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat képviselő testülete úgy határozott, hogy a TOP-Plusz-3.3.1-21.-B01-2022-00005 azonosítószámú „Humán infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű új óvoda, bölcsőde építése pályázat keretében kerüljön megvásárlásra a Rátka, Kossuth utca 94. szám alatt található 475 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan 15. 000.000.- Ft azaz tizenötmillió forint értékben.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A továbbiakban tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az általunk fenntartott Posta alkalmazottja egészségügyi okok miatt felmondott. Újra felmerült a kérdés kit alkalmazzunk, mert most már csak olyan embert alkalmazhatunk, aki rendelkezik megfelelő végzettséggel. A posta biztosít helyettesítő személyt napi 30.000 Ft ellenében. Leginkább olyannak kellen elvállalni, aki vagy GYES-en van vagy nyugdíjas. Tűzoltásként Telkibányáról érkezik egy hölgy, aki 2 hétig kisegít bennünket. Addig viszont SOS-ben kell keresnünk valakit erre az álláshelyre. Így gondolkodjatok el, hogy ismertek, vagy tudtok-e olyat, aki alkalmas erre a feladatra.

Braun Árpád polgármester: Kérdés, hozzászólás hiányában az ülés berekesztem.



Braun Árpád Antal
polgármester

K.m.f.



Gintner Tibor
képviselő
jegyzőkönyvHITELESÍTŐ



Kardos-Szöghi Dorottya
jegyző